

Bijeenkomst Dorps- en Wijkgericht werken 25 maart 2024 in de Binding.

Sub thema's voorzieningen

Sub thema: kan er in de Oostrand een school bijkomen, kan er bij de bouw van nieuwe wijken ook rekening gehouden worden met scholen.

In de plannen voor de Oostrand is ruimte gereserveerd voor een nieuwe school. Deze is ook opgenomen in het Integraal Huisvestingsplan van de gemeente (*de planning de komende jaren waar scholen moeten komen, moeten uitbreiden of inkrimpen op basis van een prognose van leerlingen aantallen*).

Actie gemeente: delen van het IHP met de deelnemers.

Hieronder al een korte samenvatting van het IHP ten aanzien van Noord Zuid Scharwoude:

Op basis van de prestatie van de schoolgebouwen worden op de korte termijn (0-4 jaar) de volgende ingrepen/onderzoeken voorgesteld:

- *Nieuwbouw IKC Waterrijk (in het kader van het IKOC) op locatie Tulpenstraat. Daarbij wordt onderzocht of er extra functionele meters aan het gebouw kunnen worden toegevoegd.*
- *Uitvoeren huisvestingsonderzoek naar de verbetering functionaliteit voor IKC De Wijde Veert.*
- *Afhankelijk van de woningbouwontwikkelingen realiseren van een dislocatie voor onderwijs en opvang (van één van de bestaande scholen in Noord-Scharwoude) in het nieuwbouwgebied de Oostrand.*
- *Huidige gebouw IKC Waterrijk – na realisatie nieuwbouw in stand houden en mogelijk inzetbaar maken voor tijdelijke huisvesting*

Sub thema: Clusteren van woningen voor ouderen gecombineerd met ondersteuning/zorg.

Actie inwoners: Wat bedoelen we nu precies met deze voorziening? Hier onder vinden jullie de gemeentelijke definitie. Is dit ook jullie beeld? Of kijken jullie re anders tegenaan? Laat dat aan Harry weten.

Geclusterd wonen:

Onder 'geclusterd wonen voor ouderen' verstaan we in Dijk en Waard: zelfstandige, levensloopbestendige woningen met een eigen voordeur, badkamer, keuken, etc. in een complex met koop- en/of huur appartementen. In het complex of op loopafstand is ruimte voor brede ontmoeting (koffie, eten, cursussen, etc). Doel is om het omzien naar elkaar en het meedoen in de samenleving te stimuleren. Het moet mogelijk zijn om in deze woning te wonen met en zonder Wlz-indicatie. Eventuele zorg kan geleverd worden vanuit de verschillende zorgwetten (Wmo, Wlz, Zvw). Er moet voldoende volume voor de betrokken zorgaanbieder zijn om de benodigde zorg te kunnen bieden. De woning staat bij voorkeur nabij een woonzorgvoorziening en algemene voorzieningen zoals supermarkten, apotheken etc. (maximaal 500 meter). We richten bepaalde gebieden in waar we de opgave geclusterd wonen concentreren,

Mantelzorg woningen:

Om mantelzorgers in staat te stellen deze rol vol te houden, is een goed aanbod aan mantelzorgondersteuning essentieel (advies, respijtzorg, logeerszorg). Daarnaast geven mantelzorgers aan graag dicht bij degene te wonen voor wie ze zorgen. Dit kan de gemeente beter mogelijk maken

middels het planologisch faciliteren van mantel-zorgwoningen, maar ook 'preventieve mantelzorgwoningen': units die geplaatst worden voordat daadwerkelijk sprake is van een mantel-zorgsituatie.

Woonzorgcirkels:

In een woonzorgcirkel vormt een centrale ontmoetingsplek en/of een 24-uurszorgvoorziening (bestaand of nieuw) de kern. Daaromheen wonen mensen met een zorg- of ondersteunings-vraag; geclusterd of zelfstandig (gespikkeld). De woonzorgcirkel vormt de basis om de voordelen van geclusterd wonen (wonen en zorg gescheiden en langer zelfstandig) toe te passen in de praktijk. We onderscheiden twee soorten woonzorgcirkels. Woon-zorgcirkels met 24-uurszorgvoorziening nabij en woonzorgcirkels zonder 24-uurszorgvoorziening nabij. Knarrenhofjes met een mix van koop en (sociale) huur zijn een beproefde woonvorm van een woonzorgcirkel zonder 24-uurszorg nabij. Deze vorm is ook goed te realiseren in de kleinere kernen van de gemeente.

De vraag is verder, hoeveel mensen willen er verhuizen, doorstromen naar een dergelijke voorziening. Hiertoe zou de gemeente een enquête kunnen uitzetten in Noord en Zuid Scharoude.

Actie allen: Welke informatie willen we precies bovenwater krijgen. Verzoek aan een ieder om hier over na te denken en dit te delen met Harry.

Tenslotte is er vanuit de groep de suggestie gedaan om te kijken of er mogelijkheden zijn om het terrein van LSVV te transformeren en de voetbalvereniging uit te plaatsen. Ik heb contact opgenomen. Het antwoord is: *het terrein is eigendom van LSVV. We hebben hier recentelijk nog fors in geïnvesteerd bijvoorbeeld in een kunstgrasveld. We hebben dus geen plannen om te verhuizen.*

Sub thema: Nieuwe huisartsen praktijk

Na deze bijeenkomst heb ik begrepen dat er in het project Oostrand ruimte is gereserveerd voor een HOED (Huisartsen Onder Eén Dak).

Er wordt breed gedeeld dat er een tekort is aan huisartsen in NZS. Maar hoe groot is dit tekort?

Actie allen: onderzoeken hoe groot dit tekort is. **Corrie** neemt hier samen met de **gemeente** het voortouw in.

Vraag is verder wat heeft een huisarts nodig om zich te kunnen / willen vestigen?

Actie: een aantal huisartsen interviewen om hier meer zicht op te krijgen. Paul en Corrie willen wel contact met huisartsen opnemen en vragen of zij open staan voor een gesprekje. Uitvoering gesprekken **gemeente** en